

***Spare Time Co.******Карточка 3***

Ваши дела в компании прямых продаж пошли в гору. Вы получили статус генерального директора, Прибавте \$7,000 к Вашему ежемесячному доходу и примите наши поздравления!

Только если у Вас есть Карточка 1 и Карточка 2

Если у Вас нет Карточки 1 и Карточки 2, то Вы можете пока просто оставить ее у себя.

(Один игрок может иметь только одну Карточку 3)

***Куплю Дом***

Покупатель готов заплатить за дом  
(2 комнаты / 1 ванная) \$80,000

Только один может продать по этой цене.

***Куплю Дом***

Покупатель готов заплатить за дом  
(2 комнаты / 1 ванная) \$85,000

Любой может продать по этой цене.

***Куплю многоквартирный дом***

Покупатель готов заплатить \$35,000 за каждую квартиру.

Только один может продать по этой цене.

***Куплю Дом***

Покупатель готов заплатить за дом  
(2 комнаты / 1 ванная) \$75,000

Только один может продать по этой цене.

***Куплю жилой комплекс***

Покупатель готов заплатить \$35,000 за каждую квартиру в жилом комплексе

Только один может продать по этой цене.

***Куплю жилой комплекс***

Покупатель готов заплатить \$40,000 за каждую квартиру в жилом комплексе

Только один может продать по этой цене.

***Куплю многоквартирный дом***

Покупатель готов заплатить \$30,000 за каждую квартиру.

Только один может продать по этой цене.

***Куплю жилой комплекс***

Покупатель готов заплатить \$30,000 за каждую квартиру в жилом комплексе

Только один может продать по этой цене.

***Куплю многоквартирный дом***

Покупатель готов заплатить \$40,000 за каждую квартиру.

Только один может продать по этой цене.

**Свадьба Вашего старшего сына**

Ваш сын женится, и Вам придется выложить кругленькую сумму.  
На покрытие всех расходов Вам необходимо отдать \$3,000

(Вы ничего не платите если у Вас нет детей)

**Свадьба Вашего старшего сына**

Ваш сын женится, и Вам придется выложить кругленькую сумму.  
На покрытие всех расходов Вам необходимо отдать \$2,000

(Вы ничего не платите если у Вас нет детей)

**Куплю землю**

Застройщику срочно нужно 10 акров земли, он готов отдать за нее \$150,000

**Требуется участок земли**

Куплю участок земли в 5 акров за \$40,000

**Требуется участок земли**

Куплю участок: 10 акров земли за \$125,000

**Уникальная акция  
строительной компании**

Специальное ценовое предложение.  
Продается 4-квартирный дом.

Стоимость: \$150,000  
Первый взнос: \$0

Ипотека: \$150,000  
Пасс. доход: +\$300

**Уникальная акция  
строительной компании**

Специальное ценовое предложение.  
Продается 4-квартирный дом.

Стоимость: \$90,000  
Первый взнос: \$0

Ипотека: \$90,000  
Пасс. доход: +\$200

**Уникальная акция  
строительной компании**

8-квартирный дом был перестроен в 16-квартирный жилой комплекс.  
Комплекс продается по специальной низкой цене.

Стоимость: \$450,000  
Первый взнос: \$70,000

Ипотека: \$380,000  
Пасс. доход: +\$3,500

**Уникальная акция  
строительной компании**

2-квартирный дом был перестроен в 4-квартирный.  
Дом продается по специальной низкой цене.

Стоимость: \$100,000  
Первый взнос: \$20,000

Ипотека: \$80,000  
Пасс. доход: +\$800

**MYT4U Electronics Co. - банкрот!**

Все владельцы Акций и Опционов стирают все акции MYT4U.  
Владельцы Опциона Put и Коротких продаж совершают операции по цене \$0.  
Компания реорганизуется.  
Так же был произведен первый выпуск акций по цене \$4  
Только Вы можете покупать по этой цене и совершать короткие продажи.

Наименование: MYT4U      Цена сегодня: \$4  
Без дивидендов (КОИ = 0%)

**Неудача MYT4U Electronics Co. !**

Тотальная безработица!

Все владельцы Акций и Опционов стирают все акции MYT4U.  
Владельцы Опциона Put и Коротких продаж совершают операции по цене \$0.

Торговля акциями запрещена!

**Наименование:** MYT4U      **Цена сегодня:** \$0  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**OK4U Drug Co. - банкрот!**

Все владельцы Акций и Опционов стирают все акции OK4U.  
Владельцы Опциона Put и Коротких продаж совершают операции по цене \$0.

Компания реорганизуется.

Так же был произведен первый выпуск акций по цене \$4  
Только Вы можете покупать по этой цене и совершать короткие продажи.

**Наименование:** OK4U      **Цена сегодня:** \$4  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**OK4U Drug Co. - терпит неудачу !**

Тотальная безработица!

Все владельцы Акций и Опционов стирают все акции OK4U.  
Владельцы Опциона Put и Коротких продаж совершают операции по цене \$0.

Торговля акциями запрещена!

**Наименование:** OK4U      **Цена сегодня:** \$0  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**Дробление акций MYT4U Electronics Co. !**

Успешная политика сокращения стоимости.

Все удваивают число акций MYT4U в двое сокращают цену.  
Каждый может совершать аперации с акциями по новой цене \$30

Держатели коротких продаж должны покупать

MYT4U: дробление 2 к 1      **Цена сегодня:** \$30  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**Дробление акций OK4U Drug Co. !**

Успешная политика сокращения стоимости.

Все удваивают число акций OK4U в двое сокращают цену.  
Каждый может совершать аперации с акциями по новой цене \$30

Держатели коротких продаж должны покупать

OK4U: дробление 2 к 1      **Цена сегодня:** \$30  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**Дробление акций MYT4U Electronics Co. !**

Успешная политика сокращения стоимости.

Все удваивают число акций MYT4U в двое сокращают цену.  
Каждый может совершать аперации с акциями по новой цене \$30

Держатели коротких продаж должны покупать

MYT4U: дробление 2 к 1      **Цена сегодня:** \$40  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**Дробление акций OK4U Drug Co. !**

Успешная политика сокращения стоимости.

Все удваивают число акций OK4U в двое сокращают цену.  
Каждый может совершать аперации с акциями по новой цене \$30

Держатели коротких продаж должны покупать

OK4U: дробление 2 к 1      **Цена сегодня:** \$40  
**Без дивидендов (КОИ = 0%)**

**Остановлен вывод OK4U !**

Цена акций OK4U упала до критической отметки \$5.  
Рынок в панике.

Только Вы должны продать все акции этой компании по цене \$5.

Держатели коротких продаж должны покупать.  
Владельцы опционов могут совершать операции.

**Паника на рынке MYT4U !**

Цена акций MYT4U упала до критической отметки \$5.  
Рынок в панике.

Только Вы должны продать все акции этой компании по цене \$5.

Держатели коротких продаж должны покупать.  
Владельцы опционов могут совершать операции.

**Наставничество**

Вы наконец-то обрели наставника! Уж он точно подскажет что и как.

Следующие три карточки Вы играете по особому.  
Если Вы вытянули карточку и она Вам не понравилась, то просто забудьте про нее.

Если Вашу карточку перебил держатель опциона, то не беспокойтесь, Вы можете тут же Вытянуть еще одну карточку для себя.

***Рынок недвижимости !***

Финансовые вливания в Ваш город привели к дефициту жилого фонда.  
Арендная плата повышается на \$30

Увеличьте денежный поток с каждой единицы жилого помещения на +\$30  
(т.е. если у Вас 2-квартирный дом, то на +\$60)

***Налоги растут!***

Увеличение налогов правительством привело к резкому снижению акций компаний OK4U и MYT4U до отметки в \$10.

Никто (включая Вас) не покупает.  
Каждый может продать. Держатели коротких продаж должны покупать. Владельцы опционов могут совершать сделки.

***Ядовитое загрязнение !***

На Вашей территории надено ядовитое загрязнение. Вы должны заплатить \$50,000 и вычеркнуть из Вашего списка недвижимость с наибольшим денежным потоком.

Если Вы имеете карточку страхования от всех рисков, то Вы ничего не теряете, \$50,000 за Вас платит страховая компания.

***Обвал рынка недвижимости !***

Инфляция привела к резкому понижению арендной платы за жилье.  
Арендная плата пинижается на -\$50.

Необходимо уменьшить денежный поток с каждой единицы жилого помещения на -\$50  
(т.е. если у Вас 2-квартирный дом, то на -\$100)

Если доход от недвижимости стал отрицательным, то Вы можете продать ее Банку за половину первоначального взноса.

***Страхование от всех рисков***

Вы можете застраховаться от всех рисков.  
Это Вам обойдется в \$200 в месяц.

Если Вы принимаете это предложение, то прибавте эту сумму к ежемесячным расходам. Только Вы можете принять страхование (эта возможность не может быть продана другому игроку)

***Страхование от всех рисков***

Вы можете застраховаться от всех рисков.  
Это Вам обойдется в \$200 в месяц.

Если Вы принимаете это предложение, то прибавте эту сумму к ежемесячным расходам. Только Вы можете принять страхование (эта возможность не может быть продана другому игроку)

***Строится новый аэропорт***

Строительство нового аэропорта как раз затрагивает участок с Вашей недвижимостью, и Вам придется ее продать.

Вы продаете недвижимость с наибольшим денежным потоком.

Вы получаете от банка первоначальный взнос.

***Благотворительный аукцион***

Самые богатые меценаты собираются в Вашем городе на ежегодный аукцион.

Победитель получает уникальное право бросать 1, 2 или 3 раза кубик на круге Крысиной гонки. Продайте эту возможность с аукциона другим игрокам. Вы получаете 10% от сделки.

***Уникальное предложение***

Ваш сосед по недвижимости решил расширить свои владения и предлагает Вам продать ему недвижимость с наибольшим денежным потоком.  
Он предлагает 150% от ее стоимости.

Если у Вас нет недвижимости, то продайте эту возможность другому игроку.

***Стихийное бедствие !***

Землетресение разрушает Вашу недвижимость (с наибольшим денежным потоком).  
Денежный поток от этой недвижимости становится равным \$0

Вы не можете немедленно продать эту недвижимость. (держите эту карточку у себя пока не продадите эту недвижимость)

Если Вы имеете Срахование от всех рисков, то страховая компания возмещает Вам убытки в размере суммы первоначального взноса этой недвижимости.

***Рынок недвижимости***

Стоимость Дома увеличилась. Вы можете обменять Дом (2 комнаты / 1 ванная) на 4-квартирный дом бездоплаты.  
42% КОИ, Вы ничего не платите.

**Стоимость:** \$110,000      **Ипотека:** \$90,000  
**Первый взнос:** \$20,000      **Пасс. доход:** +\$700

***Рынок недвижимости***

Стоимость 4-квартирного дома увеличилась. Вы можете обменять его на 8-квартирный бездоплаты.  
51% КОИ, Вы ничего не платите.  
Вы можете продать эту возможность другому игроку.

**Стоимость:** \$190,000      **Ипотека:** \$150,000  
**Первый взнос:** \$40,000      **Пасс. доход:** +\$1700